

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung des Ortsgemeinderats
S t r o h n

verhandelt am **04.11.2025** im **Bürgersaal in Strohn**.

Der erste Beigeordnete eröffnet um **20:00 Uhr** die Sitzung des Ortsgemeinderats. Anschließend stellt er mit Zustimmung des Rats die form- und fristgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Der Ortsgemeinderat hat zurzeit 11 Mitglieder.

Anwesend sind unter dem Vorsitz des ersten Beigeordneten Herrn Dominik Welter

die Ratsmitglieder: Michael Bros, Helene Feltges, Nico Sartoris, Kai Schäfer, Stefano Stroh, Tobias Stoll und Thomas Stolz.

Es fehlen (entschuldigt): Katrin Bros, Klaudia Becker, Alexander Otten und Michael Sartoris.

Es ist eine Bürgerin anwesend.

Das Protokoll vom 29.09.2025 wird ohne Einwände angenommen.

Anträge zur Erweiterung der Tagesordnung werden nicht gestellt.

Der erste Beigeordnete eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung.

Teil A) Öffentliche Sitzung

Top 1	Optierung der Regelbesteuerung im Bereich „Forst“ (Beratung und Beschlussfassung)
--------------	--

Sachverhalt/Beratung:

Ab 2026 besteht für die Ortsgemeinde Strohn die Möglichkeit im Bereich Forst von der Pauschal- in die Regelbesteuerung zu wechseln. Aufgrund der steigenden Notwendigkeit Forsttätigkeiten von Unternehmen durchführen zu lassen, erhöht dies den möglichen Vorsteuerabzug dahingehend, dass im Ergebnis Mehreinnahmen für die Ortsgemeinde generiert werden können. Dem Gegenüber muss, um gleichwertige Erlöse im Verkauf zu erzielen, der Holzpreis für die Abnehmer in der Gemeinde ab 2026 erhöht werden.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Strohn beschließt ab dem 01.01.2026 auf die Pauschalbesteuerung des §24 UStG zu verzichten und im Forstbereich zur Regelbesteuerung zu optieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja – Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Top 2 Pachtvertrag Sportanlagen Strohn (Beratung und Beschlussfassung)

Sachverhalt

Anstehende Maßnahmen zur Erhaltung des Fußballplatzes erfordern den Abschluss eines neuen Pachtvertrags zwischen der Ortsgemeinde und dem Sportverein, damit der Sportverein Anträge für Fördermittel stellen kann. Der Pachtvertrag muss bei Beantragung der Förderung eine (Rest-)Laufzeit von mindestens noch 25 Jahren haben. Aus diesem Grund soll der Pachtvertrag ab dem 01.01.2026 mit einer Laufzeit von 30 Jahren neu geschlossen werden. Eine entsprechende Vertragsvorlage wurde von der VGV vorgegeben. In diesem Vertragsentwurf werden wichtige Inhalte verbindlich geregelt. Die Verpachtung erfolgt entgeltlich zu einem symbolischen Betrag von 1,00 €. Hiernach handelt es sich nach den Regelungen des § 581 BGB um einen rechtsverbindlichen Pachtvertrag.

Beschluss

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Strohn beschließt den Abschluss des neuen Pachtvertrages für die Sportanlage mit dem SV Grün-Weiß Strohn e.V. zum 01.01.2026.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Top 3 Austausch der E-Ladesäule (Beratung und Beschlussfassung)

Sachverhalt

Westnetz bietet einen Austausch der Ladesäule in der Ortsmitte an. Die eingebaute Messtechnik muss getauscht werden. Die Vertragsbedingungen bleiben im neuen Nutzungsvertrag gleich. (Siehe Anlagen)

Beschluss

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig eine Ladesäule (wie gehabt) zu tauschen und eine neue Nutzungsvereinbarung zu schließen.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Top 4	Beitritt Initiative „Jetzt reden WIR – Ortsgemeinden stehen auf“ (Beratung und Beschlussfassung)
--------------	---

Sachverhalt

Die Ortsgemeinde möchte an der Initiative mitwirken, besonders aus Solidarität mit den Nachbargemeinden.

Beschluss

Der Ortsgemeinderat Strohn erklärt sich mit der Zielsetzung der Initiative einverstanden und spricht sich für eine Beteiligung an der Initiative aus.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Top 5	Zuschuss Tanksanierung Kirche (Beratung und Beschluss)
--------------	---

Sachverhalt

Eine Leckage an den Heizöltanks wurde festgestellt und es muss eine Sanierung erfolgen. Die Kosten belaufen sich auf ca. 6.100 €. Das Bistum Trier gewährt dazu einen Zuschuss in Höhe von 60%, rd. 4.000 €. Die Kirchengemeinde bittet nun die Ortsgemeinde um einen Zuschuss zum verbleibenden Restbetrag.

Die Ortsgemeinde spricht sich für die Übernahme der übrigen 40% (2.400 €) aus.

Beschluss

Der Ortsgemeinderat der Ortsgemeinde Strohn beschließt einstimmig die Übernahme des Betrags für die Tanksanierung der Heizung in der Kirche Strohn in Höhe von 2.400 €.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

Top 6	Farbton Fenster Bürgersaal (Beratung und Beschluss)
--------------	--

Sachverhalt

Die Fenster sind bei der Firma Ideal Weinstock beauftragt und sollen nach Vergleich mehrere Farbtöne im Farbton RAL 9007 (außen) gefertigt werden. Geplanter Produktionszeitraum ist Dezember. Der Einbau soll erst nach Karneval beginnen und muss bis Ostern abgeschlossen sein.

Beschluss

Der Ortsgemeinderat beschließt einstimmig, dass die Fenster im Farbton RAL9007 bestellt werden.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Top 7 Informationen der Ortsbeigeordneten

- Der Wasseranschluss für den Bauhof wurde im Oktober in einen Übergabeschacht ins Grundstück gelegt. Die Zuleitung von dort bis zur Halle erfolgt in Leistung von Thomas Stolz.
- Mit der Firma Scherer soll ein Termin zur Grubenbegehung vereinbart werden, Terminvorschläge 22. oder 29.11.2025.
- Der Tiefbau für die Anschlüsse zum Glasfaserausbau ist abgeschlossen. Jetzt werden die Leitungen eingeblasen. Dauer etwa 30 Minuten pro Haushalt.
- Es liegen 2 Bauanträge vor, für die die Ortsgemeinde ihr Einvernehmen ausspricht.

Top 8 Verschiedenes

- Das Volumen der Müllentsorgung der Gemeinde soll angepasst werden, da viel zu hohe Volumen beantragt wurden. Die Anpassung erfolgt im Januar 2026 und wird eine erhebliche Kostenersparnis erzeugen.
- Nutzung Kneipe: Wenn ortsansässige Gruppen oder Vereine die Kneipe oder den Kickerraum nutzen möchten, sind sie verpflichtet, ausschließlich die dort vorhandenen Getränke zu erwerben und zu verzehren.
- Am 13.12.25 findet wieder die sog. Lichterfahrt statt. Zu diesem Anlass soll im Backes Pizza gebacken und auf dem Platz zwischen Backes und Feuerwehrhaus zusammen mit Glühwein und anderen Getränken zum Verkauf angeboten werden. Der Erlös kommt dem Ziel der Lichterfahrt zugute.
- Schmücken Weihnachtsbaum am Kreisverkehr und am Saal. Es wird eine Aktion für junge Familie am ersten Adventswochenende geplant. Info erfolgt intern.

- Anfrage/ Anmerkung, dass das Dorfbild nicht mehr schön ist. Die Pflanzen sind durch Rasen ersetzt und werden insgesamt schlecht gepflegt, so dass kaum noch Blühpflanzen vorhanden sind. Blumenkästen an der Brücke sind leer und eigentlich überflüssig, Hinweisschilder sind nicht lesbar. Es ergeht die Bitte um Behebung der Missstände.
- Daneben ergeht eine Bitte nach ausreichender Beleuchtung der Trittstufe im Eingangsbereich Bürgersaal.

Ende der öffentlichen Sitzung um 21.09 Uhr.
Die Bürgerin verlässt den Sitzungssaal.

B) Nichtöffentliche Sitzung

Die nächste Sitzung ist terminiert für Dienstag, den 02.12.2025, um 20.00 Uhr.

Die Sitzung schließt um 21.35 Uhr

Der erste Beigeordnete:

Die Schriftführerin:

(Dominik Welter)

(Andrea Römer)